



# 駅前霊園美南

おかげさまで開園7周年  
開園以来  
申込件数 **2,000** 件突破!

宗教不問  
駐車場完備  
園内バリアフリー



新登場!!  
テラス区画

0.8  
m<sup>2</sup>

## 開園7周年記念キャンペーン開催中

お墓を建てるなら今がチャンス!!

墓所ご成約の  
すべての方に **豪華賞品プレゼント** 7/5 (金)まで

<b>1</b> 等賞 <b>2本</b> ギフト カード <b>10</b> 万円分	<b>2</b> 等賞 <b>5本</b> ギフト カード <b>3</b> 万円分	<b>3</b> 等賞 <b>10本</b> ギフト カード <b>1</b> 万円分
---	--	---

抽選にもれた皆様に  
コンビニや書店  
などで使える  
クオカード **3** 千円分

さらに  
このチラシをお持ちのうえ、  
アンケートにご記入いただいた方に  
**雪塩** プレゼント  
もれなく

宮古島のサンゴ石灰岩で浸透ろ過してきた  
海水を原料とした甘みを感じるまろやかな塩です ※1家族にひとつとさせていただきます

◎抽選会に参加するには、2024年7月19日(金)までに墓所使用料をご入金された方が対象となります。  
◎抽選の権利は1区画のお申し込みにつき1本とさせていただきます。 ◎抽選日2024年7月24日(水)実施。

## 様々なタイプから選べる! 完成セット墓地

墓所使用料 墓石 外柵 カロート 工事代 消費税 表示価格は、左記すべてを含んだ総額となります。  
※年間管理料は別途 ※墓所使用料には消費税はかかりません ※完売の際はご容赦ください

お求めやすい 一般区画 0.4m <sup>2</sup> <b>84.9</b> 万円 (税込) より 七寸の骨壺が 3つ入ります 施工例	お手頃なサイズ 前ゆとり区画 0.6m <sup>2</sup> <b>110.2</b> 万円 (税込) より 施工例	開放的な空間 三方ゆとり区画 0.8m <sup>2</sup> <b>136.6</b> 万円 (税込) より 施工例	新区画開放 テラス区画 0.8m <sup>2</sup> <b>147.6</b> 万円 (税込) より 施工例
--	--	--	---

便利な低金利の建墓ローンもございます。 ※詳しくは係員にお尋ねください

## 展示墓石即売会

先着順受付 限定2基  
展示墓石代が  
通常価格より **5% OFF**  
※墓所使用料、年間管理料は別途 ※完売の際はご容赦ください

## 新登場のテラス区画0.8m<sup>2</sup>



愛するペットも大切な  
家族の一員です!

当霊園では、0.8m<sup>2</sup>以上のすべて  
の区画で最愛のペットの名前を  
彫刻し、いっしょのお墓に眠れます。  
※詳しくは係員にお尋ねください

● 承継者のいない方も安心です! ●  
**永代供養墓 移行システム**

当霊園は、万が一、お墓の承継者が  
いなくなっても、  
「永代供養墓 移行システム」が  
ありますので安心です。  
※詳しくは係員にお尋ねください





# 2つの駅から徒歩で行けて、墓参もラクラク!

JR 吉川美南駅 東口より 徒歩 約 **6**分  
武蔵野線

下図の徒歩経路 1~6 をご参照ください。



東口周辺地区 土地整理事業工事中



工事のため徒歩経路が変更される場合がございます。あらかじめご了承ください。※2024年5月8日現在



JR 新三郷駅 東口より 徒歩 約 **10**分  
武蔵野線

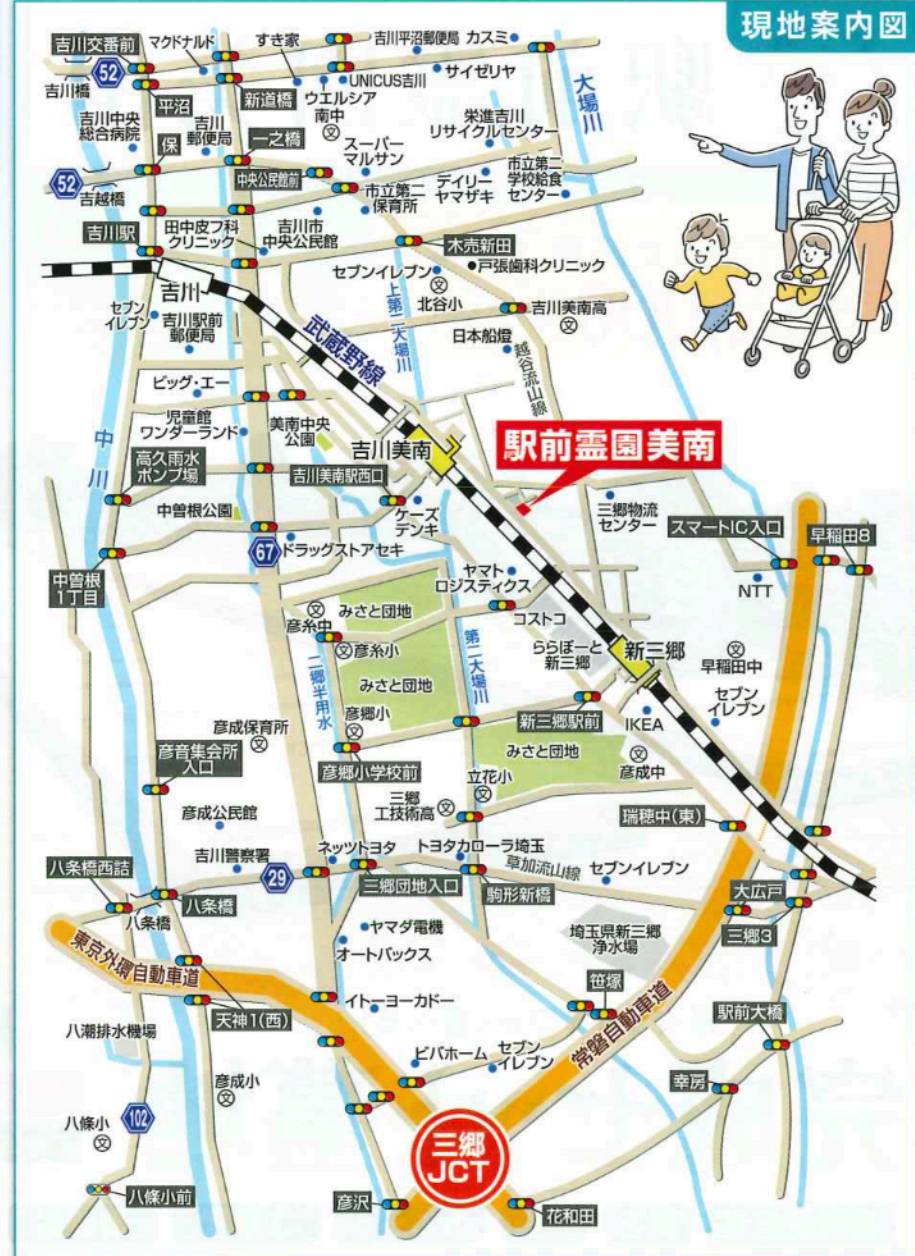
下図の徒歩経路 A~F をご参照ください。



電車をご利用の方



現地案内図



三郷 JCT

駅前霊園美南 価格表

区分	面積	墓前使用料	年間管理料	区分面積	墓所使用料	年間管理料
一般区分	0.4㎡	200,000円	3,300円	0.6㎡	310,000円	4,900円
	0.8㎡ (標準区分)	420,000円	7,800円	0.8㎡	420,000円	6,600円
	1.0㎡	530,000円	9,700円	ゆとり区分 1.0㎡	530,000円	8,200円
テラス区分	1.1㎡ (標準区分)	660,000円	10,700円	1.1㎡ (ゆとり)	700,000円	9,000円
	1.4㎡	772,000円	14,000円	1.2㎡	640,000円	9,800円

※角地は割増となります ※完売の際はご容赦ください

右のQRコードを読み取ると、Googleマップでナビができます。

■駅前霊園美南概要  
 ●所在地/埼玉県吉川市道庭463番地6 ●総面積/6,327.42㎡ ●墳墓面積/2,808.58㎡ ●総区分数/3,269区分  
 ●施設/管理事務所・休憩所・駐車場・水場施設 他 ●事業主体/宗教法人 正光院  
 ●墓地経営許可/環第465号 (平成28年7月29日) ●広告有効期限/2024年7月5日

## 各種区画タイプの墓石をご用意しています。

一般区画

お好きな墓石が建てられるスタンダードな区画です。



施工例

テラス区画

新区画開放! 鮮やかな緑に囲まれた美しい区画です。



施工例

前ゆとり区画

前面にゆとりがあってお墓参りがしやすい墓石タイプ。



施工例

横ゆとり区画

左右にゆとりがあり墓石が隣接しません。



施工例

三方ゆとり区画

前と左右の三方にゆとりがある隣の墓石と隣接しない新タイプ!



施工例

※施工例はCGパースで実際とは多少異なります

## 車をご利用の方

所要時間は、交通状況により異なります。

- 越谷流山線 吉越橋より (約3.3km) 車で 約 **5**分
- 越谷流山線 吉川橋より (約3.7km) 車で 約 **6**分
- 草加流山線 八条橋より (約6.4km) 車で 約 **10**分
- 常磐自動車道 三郷料金所 スマートIC上り出口 (約3.6km) 車で 約 **6**分
- 首都高速6号三郷線・常磐自動車道 三郷(東)ICより 出口 (約5.7km) 車で 約 **9**分
- 東京外環自動車道 外環三郷西ICより 外回り出口 (約6.5km) 車で 約 **10**分



 お問い合わせ  
050-5231-0931